

No. Sebut Harga : PA 2/2019

## KENYATAAN TAWARAN SEBUT HARGA KALI KE 2 PELUPUSAN ASET ALIH KERAJAAN

Kementerian/Jabatan :

**LEMBAGA PEMBANGUNAN LANGKAWI  
KOMPLEKS LADA,PETI SURAT 60,  
JALAN PERSIARAN PUTRA,  
07000 KUAH LANGKAWI,  
KEDAH DARUL AMAN.**

1. Tawaran adalah dipelawa dari syarikat atau orang perseorangan yang berminat untuk membeli aset seperti berikut :-

BIL	KETERANGAN ASET	KUANTITI	HARGA SIMPANAN
1	TILAM SINGLE	1	LUMP SUM
2	AIRCOND	3	
3	COFFEE TABLE (GLASS)	3	
4	MEJA SISI	5	
5	KERUSI MEJA MAKAN	6	
6	KERUSI	59	
7	TELEVISYEN	8	
8	KERUSI BAR	11	
9	MEJA	10	
10	KABINET TV	3	
11	SINGLE SETTEE	23	
12	SET MEJA REHAT	1	
13	MEJA MAKAN	4	
14	MEJA SOLEK	1	
15	MEJA SISI (LAMPU)	4	
16	KATIL + TILAM	2	
17	MEJA TV	3	
18	SET SOFA (3+1)	1	
19	LAMPU TINGGI	1	

...2/-

No. Rujukan : LADA.BSMKP.1.6.(S).400 – 10/2/2/164(7)  
Tarikh : 27 Februari 2019

BIL	KETERANGAN ASET	KUANTITI	HARGA SIMPANAN
20	LAMPU MEJA	1	LUMP SUM
21	PEMANAS (HEATER)	1	
22	KAIN LANGSIR	6	
23	TILAM QUEEN	1	
24	KATIL SINGLE	2	
25	MEJA MESYUARAT	1	
26	KERUSI MESYUARAT	28	
27	KERUSI (ARM CHAIR)	10	
28	MICROPHONE	26	
29	COFFEE TABLE (KECIL)	2	
30	COFFEE TABLE (BESAR)	2	
31	COFFEE TABLE	1	
	<b>JUMLAH KESELURUHAN (RM)</b>		<b>RM44,061.00</b>

- Aset bagi Cadangan Pelupusan Aset Alih Di Rumah Kabinet Gunung Raya, Langkawi, Kedah Darul Aman boleh dilihat pada **10 Mac 2019** Di antara **jam 9.00 Pagi** hingga **12.00 Tengah hari** di **Lobi Rumah Kabinet Gunung Raya**.
- Tawaran Sebut Harga boleh dibuat dengan menggunakan Borang Sebut Harga Pelupusan Aset Kerajaan (KEW.PA 28) yang boleh diperolehi di alamat seperti di para 4. Tawaran hendaklah sah bagi tempoh 90 hari.
- Semua tawaran dengan maklumat yang lengkap hendaklah menggunakan sampul surat berlakri dan ditanda **No. Sebut Harga PA 2/2019** dimasukkan ke dalam peti Sebut Harga di alamat :-

**Lembaga Pembangunan Langkawi,  
Aras CF, Kompleks LADA,  
Jalan Persiaran Putra,  
07000 Kuah,  
Langkawi, Kedah Darul Aman.**

- Syarat dan peraturan Sebut Harga adalah seperti di Lampiran A.

No. Rujukan : LADA.BSMKP.1.6.(S).400 – 10/2/2/164(7)  
Tarikh : 27 Februari 2019

---

6. Tarikh tutup Sebut Harga pada **14 Mac 2019(Khamis) jam 12.00 tengah hari**. Sebut Harga yang diterima lewat tidak akan di pertimbangkan.

## SYARAT DAN PERATURAN SEBUT HARGA

1. Aset akan dijual tertakluk kepada harga simpanan.
2. Penyebutharga adalah dikehendaki menyertakan deposit sebut harga sebanyak 5% daripada harga tawaran bagi setiap aset atau RM 5,000 mengikut mana yang terendah. Deposit sebut harga hendaklah dalam bentuk wang pos atau draf bank atas nama **Lembaga Pembangunan Langkawi**.
3. Tawaran tanpa/kurang deposit sebut harga tidak akan dipertimbangkan.
4. Semua aset adalah dijual sebagaimana keadaannya semasa dilihat (*as-is-where-is basis*)
5. Jabatan ini tidak bertanggungjawab ke atas aset yang telah dijual.
6. Semua perbelanjaan berkaitan pembelian aset seperti kos menanggal (*dismantle*), mengangkut dan sebagainya hendaklah ditanggung oleh pembeli sendiri.
7. Pembeli yang berjaya hendaklah membuat pembayaran penuh dalam tempoh **satu (01) minggu** dari tarikh pemberitahu keputusan. Jika bayaran tidak dijelaskan dalam tempoh tersebut, **deposit sebut harga tidak akan dikembalikan**.
8. Pembeli yang berjaya hendaklah mengambil aset dalam **tempoh 30 hari selepas bayaran penuh dijelaskan**. Jika gagal, bayaran yang telah dibuat tidak akan dikembalikan.
9. Tiada apa-apa iklan mengenai persetujuan terhadap mana-mana sebutharga boleh disiarkan dalam mana-mana akhbar, majalah atau lain-lain saluran iklan tanpa kelulusan LADA.
10. Pembeli hendaklah memastikan kerja-kerja yang dilakukan tidak mengganggu aktiviti harian orang ramai/pelawat serta mengambil tindakan segera ke atas apa-apa teguran/nasihat daripada pihak LADA/wakilnya dan menggunakan peralatan sendiri.
11. Pembeli adalah diingatkan sentiasa menjaga kebersihan sepanjang kawasan laluan pengalihan barang dan mematuhi arahan-arahan kerja yang diarahkan dari masa ke masa.